



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 декабря 2024 г. № 6761р

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:832, общей площадью 1 671 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Кривоборская, земельный участок 27/1, для индивидуального жилищного строительства (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081105:325, общей площадью 346 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Вычегодская, земельный участок 7/7, для коммунального обслуживания (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:070305:36, общей площадью 6 723 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Воронина В.И., земельный участок 22/2, для среднеэтажной жилой застройки (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:012008:490, общей площадью 1 483 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ

"Город Архангельск", город Архангельск, улица Дальняя, земельный участок 1/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 4);

д) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:020801:301, общей площадью 943 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Маймаксанская, земельный участок 19/4, для индивидуального жилищного строительства (объект № 5);

е) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:040201:1753, общей площадью 243 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, шоссе Талажское, земельный участок 29, для складских площадок (объект № 6).

2. Определить:

2.1. Начальный размер арендной платы:

объект № 1 – 99 700 (девяносто девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

объект № 2 – 16 700 (шестнадцать тысяч семьсот рублей) рублей 00 копеек;

объект № 3 – 1 435 387 (один миллион четыреста тридцать пять тысяч триста восемьдесят семь) рублей 39 копеек;

объект № 4 – 73 510 (сорок четыре тысячи пятьсот семнадцать) рублей 83 копейки;

объект № 5 – 53 057 (пятьдесят три тысячи пятьдесят семь) рублей 90 копеек;

объект № 6 – 17 032 (семнадцать тысяч тридцать два) рубля 36 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объекты № 1, № 4, № 5 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

объект № 2 – 2 (два) года 6 (месяцев) с момента подписания договора аренды;

объект № 3 – 8 (восемь) лет 8 (восемь) с момента подписания договора аренды;

объект № 6 – 5 (пять) лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев

Глава городского округа
"Город Архангельск"